

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2022 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Мичурина, 36

л/сч 2656

3334,7 кв.м
333,9 кв.м
67

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.м.	Остаток средств на 01.01.22г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2022г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		395268	370316	395268	-24952	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		52409	49101	52409	-3308	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		6001	5622	6001	-379	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		15203	14243	15203	-960	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		6401	5997	6401	-404	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		73213	68591	73213	-4622	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		65211	61095	65211	-4117	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		121621	113943	121621	-7678	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		21604	20240	21604	-1364	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		12802	11994	12802	-808	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		12802	11994	12802	-808	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		8001	7496	8001	-505	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				1865413	1754796	1865413	-110617	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		1295904	1222226	1295904	-73679	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		508556	475599	508556	-32957	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		60953	56972	60953	-3981	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-528820	2260681	2125112	2260681	-664389	
Текущий ремонт		1,86	227641	74413	68749	39036	257354	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			227641	74413	73149	39036	261754	остаток ср-в на 01.01.23г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2022 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	29.	ул.Мичурина д.36	Очистка кровли от снега и наледи (подрядчики)	дом(раз)	1	6 290,00	Письмо УЖКХ №9272/17-21 от 15.12.2021г.	14 /029
февраль	22.	ул.Мичурина д.36	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	9 068,00	Письмо УЖКХ №9272/17-21 от 15.12.2021г.	14 /089
март	23.	ул.Мичурина д.36	Работы по чистке крыши от снега и льда	дом(раз)	1	16 000,00	Письмо УЖКХ №9272/17-21 от 15.12.2021г.; Акт сдачи-приемки работ от 18.03.2022г. ИП Рыбальченко М.В.	14 /154
октябрь	27.	ул.Мичурина д.36	Ремонт ц отопления в подвале	шт.	6	7 678,49	Акт на аварийность согласно договора от 28.10.2022г.	14 /377

39 036,49

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

